

Vejledning til Forpagtningskontrakter ved Haderslev Domprovsti

SEGES, som rådgiver provstiudvalg og menighedsråd om landbrugsjuridiske forhold har udarbejdet en skabelon som menighedsrådene skal bruge når de indgår forpagtningskontrakter.

Skabelonen til forpagtningskontrakten kan rekvireres ved provstikontoret på mail haderslev.domprovsti@KM.DK eller ved Morten Haahr Jensen fra SEGES på mail mhj@seges.dk

Det er gratis at rekvirere forpagtningskontrakten.

Provstiudvalget skal godkende forpagtningskontrakten.

Provstiudvalgets forudsætninger for at godkende menighedsrådets forpagtningskontrakter er:

- Dokumentation for, at den bortforpagtede jord har været i offentligt udbud.
- Forpagtningsafgiften skal tillægges moms.
- Såfremt forpagtningsafgiften ikke betales forud for et år af gangen skal stilles anfordrings bankgaranti for et års forpagtningsafgift.

HUSK:

- Forpagtningskontrakten er en SKABELON, og det er derfor vigtigt alle punkter bliver grundigt gennemgået ved indgåelse af ny kontrakt.
- Altid rekvirere ny forpagtningskontrakt hver gang der skal jord i udbud. På den måde sikrer menighedsrådene at forpagtningskontrakten altid er ajourført efter gældende lovgivning.
- SEGES tilbyder at udarbejde forpagtningskontrakterne samt overføre betalingsrettigheder mod vederlag.

Godkendt på PU møde 26. februar 2019.